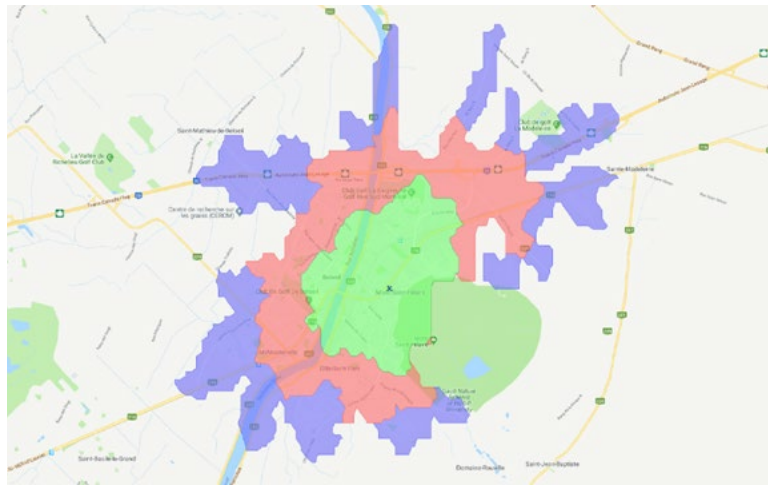


450, BOULEVARD SIR-WILFRID-LAURIER
MONT-SAINT-HILAIRE, QC

Propriété
commerciale

LEXIA
SYNERGIE IMMOBILIÈRE



- **Espaces commerciaux et bureaux dans un édifice de prestige**
- **Emplacement exceptionnel au 2^e étage avec vue sur la montagne et une impressionnante fenestration**
- **Cet édifice comprend des locataires prestigieux tels que : clinique de physiothérapie, centre de santé auditive, Banque Nationale, SAQ, centre d'implantologie dentaire et Innomar Stratégie**
- **La facilité d'accès, le stationnement et la qualité des locataires à proximité sont hors pair pour vos bureaux**

À LOUER



3 minutes **5** minutes **7** minutes



20 532 **45 060** **55 427**



113 641\$ **113 136\$** **111 599\$**

Source: Pitney Bowes



KEVIN FORTIER
Courtier immobilier Agréé D.A.

514.603.9155 | kevin@lexiaimmobilier.ca



MARTINE THÉRIAULT
Courtière immobilière

514.713.9764 | martine@lexiaimmobilier.ca