

210-212, RUE ST-LOUIS  
LONGUEUIL (LE VIEUX-LONGUEUIL), QC J4R 2L6

Immeuble  
commercial

**LEXIA**  
SYNERGIE IMMOBILIÈRE

Centris #24300568



Année de construction : 2008

Dimensions du bâtiment : 34,11 X 74,5 p irr

Superficie du terrain : 7 943,76 pc

Cadastre de l'immeuble : 3851.243

Certificat de localisation : Oui (2013)

### Zonage commercial

Magnifique édifice commercial ayant une fenestration abondante

Haut plafond

Beaucoup de stationnements adjacents et un stationnement municipal est à quelques pas

L'édifice a deux entrées séparés; le 210 et le 212

Le propriétaire occupant aimerait demeurer en place et louer un des espaces

**Prix demandé :**

**1 150 000 \$ + TPS/TVQ**



**MARTINE THÉRIAULT**  
Courtière immobilière

514.713.9764 | martine@lexiaimmobilier.ca

**LEXIA**  
SYNERGIE IMMOBILIÈRE